

## 築港2丁目 分譲地(宇野中北側)

※売主につき仲介手数料不要、土地代金消費税非課税

号地	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	売価(円)	坪単価(円)	備考
2	182.40	55.17	10,250,000	185,789	建築条件なし

所在地 玉野市築港2丁目7434番2 他

区画図 全4区画

都市計画 市街化区域

用途地域 第一種中高層住居専用地域

建ぺい率 60%

容積率 200%

地目 宅地

道路 南側約6m～約6.3m(玉野市道)  
両側約7.38m～約7.83m(玉野市道)

設備 公共上下水道・電気・個別プロパンガス

交通 JR宇野みなと線宇野駅  
両備バス玉野営業所前停

学校区 築港小学校・宇野中学校

備考 建築条件なし

売主 (株)NHファシリティーズ

